Immobiliare Liguria
Via Genova, 80 - 17031 Albenga (SV)
+390182554730

zu verkauf in Ranzo
€ 69.000
Code 858



150 m2 | : 1 | : 3 | : 5

In der malerischen Landschaft des beschaulichen Ranzo bieten wir ein rustikales Haus von ca. 150 Quadratmetern auf zwei Ebenen zum Verkauf an, mit einer privilegierten Südlage, die den ganzen Tag über reichlich natürliches Licht genießt.

Der aktuelle Zustand des Bauernhauses ist im Grundbuch frei, sodass es je nach Ihren Bedürfnissen bewohnt oder renoviert werden kann.

Das Objekt befindet sich in gutem Zustand, mit Holzfensterrahmen und Einfachverglasung, und setzt sich wie folgt zusammen:

Der Wohnbereich befindet sich vollständig im ersten Obergeschoss und gliedert sich in Eingangsbereich, Wohnküche, drei Schlafzimmer, ein Badezimmer, einen Abstellraum und einen Dachboden. Im Erdgeschoss befinden sich außerdem ein Keller und ein Abstellraum für Gartengeräte.

Und schließlich bietet es einen Balkon mit Panoramablick und einen privaten Garten, der sich perfekt für Mittag- und Abendessen im Freien eignet.

Die Heizung ist unabhängig und wird von einem Holzheizkessel betrieben, der ideal ist, um in den Wintermonaten eine warme und einladende Atmosphäre zu schaffen.

Dieses rustikale Anwesen ist ideal für alle, die ein Zuhause inmitten der Natur suchen, aber dennoch Wert auf die Nähe zu Annehmlichkeiten und alltäglichen Aktivitäten legen.

Preisvorstellung: 84.000 Euro
für weitere Informationen und Details
Ligurische Immobilienagentur
Via Genova n. 80 - Albenga (SV)
Corso Mario Ponzoni n. 75 - Pieve di Teco (IM)
Tel. +390182554730 Mobil +393486618055

Zertifizierungen

: G

Eigenschaften

Codice: 858	Motivazione: Verkauf
Indirizzo: Borgo Aracà	Comune: Ranzo
Totale_mq: 150 m2	camere: 3
bagni: 1	Locali: 5



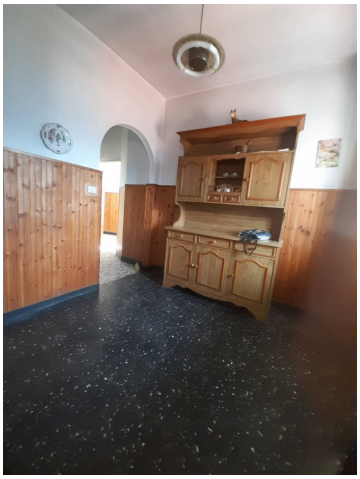














Immobiliare Liguria
Via Genova, 80 - Albenga (SV) - +390182554730
info@immobiliareliguria.it - https://www.immobiliareliguria.it/de
MwSt.-Nr 01304130097

















Immobiliare Liguria
Via Genova, 80 - Albenga (SV) - +390182554730
info@immobiliareliguria.it - https://www.immobiliareliguria.it/de
MwSt.-Nr 01304130097

















Immobiliare Liguria
Via Genova, 80 - Albenga (SV) - +390182554730
info@immobiliareliguria.it - https://www.immobiliareliguria.it/de
MwSt.-Nr 01304130097

















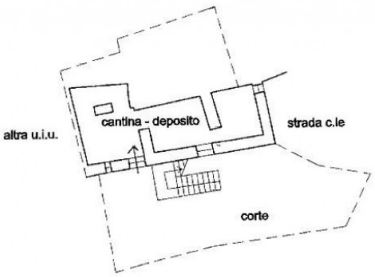
Immobiliare Liguria
Via Genova, 80 - Albenga (SV) - +390182554730
info@immobiliareliguria.it - https://www.immobiliareliguria.it/de
MwSt.-Nr 01304130097



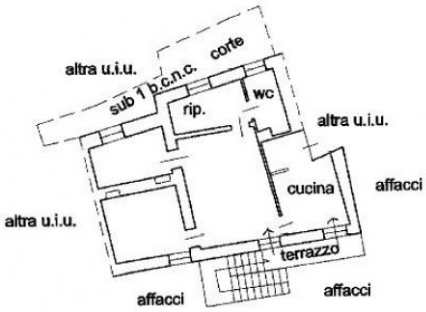




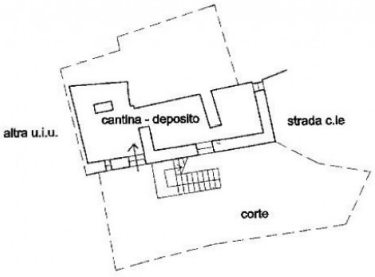




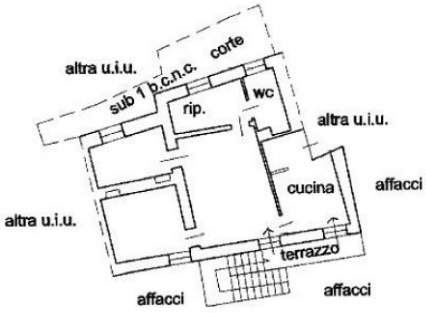
PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO

Immobiliare Liguria
Via Genova, 80 - Albenga (SV) - +390182554730
info@immobiliareliguria.it - https://www.immobiliareliguria.it/de
MwSt.-Nr 01304130097