Immobiliare Liguria
Via Genova, 80 - 17031 Albenga (SV)
+390182554730

zu verkauf in Albenga
Centro Storico
€ 275.000
Code 857



96 m2 | : 1 | : 2 | : 4

Albenga, „Stadt der hundert Türme“ Erleben Sie Geschichte: Exklusives Apartment im prestigeträchtigen Cepollini Tower □□ Beschreibung: Es ist nicht nur ein Haus, es ist ein Stück Geschichte von Albenga. Haben Sie jemals davon geträumt, in einem der berühmten „Hundert Türme“ zu wohnen? Im Herzen der Altstadt, in der Via Medaglie d'Oro, bieten wir Ihnen eine einzigartige Immobilie im Inneren des stimmungsvollen Cepollini-Turms, einem denkmalgeschützten Gebäude. Eine Atmosphäre vergangener Zeiten trifft auf modernen Komfort □ Beim Betreten dieser Wohnung taucht man ein in eine Welt voller Charme und Prestige. Die Wohnung befindet sich im dritten Stock eines vollständig restaurierten Gebäudes unter dem Schutz des Kulturministeriums und wurde sorgfältig renoviert, wobei mittelalterliche Ästhetik mit modernster Technologie verschmilzt. Edle Räume und Designerdetails □ Jede Ecke dieses Hauses erzählt eine Emotion: Das Wohnzimmer: Ein großzügiger, einladender Raum mit hohen, kunstvoll gestalteten Gewölbedecken – ideal, um Ihre Gäste in einem stilvollen Ambiente zu empfangen. Die Küche: Modern und mit Essbereich, harmonisch gestaltet, um den historischen Charme des Hauses einzufangen. Der Schlafbereich: Ein imposanter, von Bodenstrahlern beleuchteter Flur führt zum Hauptschlafzimmer, das mit freigelegten Ziegelwänden, Holzbalkendecke und einem praktischen begehbaren Kleiderschrank auf der Galerieebene besticht. Die Aussicht: Die hohen, turmartigen Fenster bieten einen einzigartigen und ungestörten Blick über die Dächer der Altstadt. Das Flair von Albenga direkt vor Ihrer Tür □♂ Treten Sie aus Ihrer Wohnung und tauchen Sie ein in die Hauptstraße des Stadtzentrums, umgeben von historischen Geschäften, traditionellen

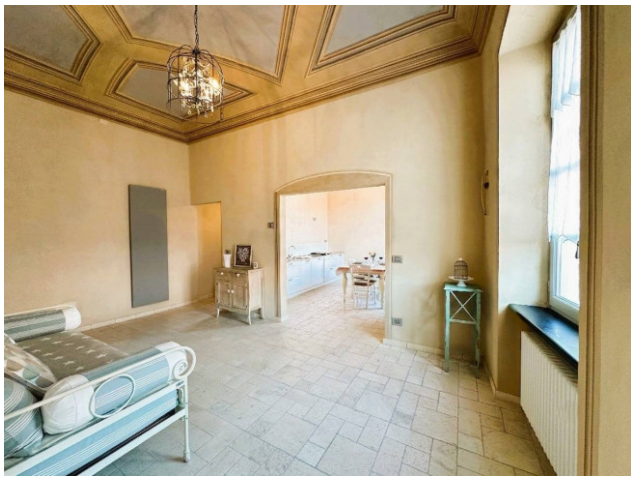
Restaurants und dem Duft der tausendjährigen Geschichte der Stadt. Die ideale Lösung für alle, die eine repräsentative Residenz oder eine Investition mit zeitlosem Wert suchen. Hauptmerkmale: 96 m² authentischer Charme. Komplett renoviert mit hochwertiger Ausstattung. Unabhängige Erdgasheizung. Dritte Etage in einem historischen Turm (ohne Aufzug, um die Denkmalschutzwürdigkeit zu wahren). Kommen Sie und entdecken Sie den Nervenkitzel, ein Nationaldenkmal Ihr Zuhause nennen zu können. Vereinbaren Sie einen privaten Besichtigungstermin: Liguria Real Estate Agency – Albenga Via Genova Nr. 80, Albenga (SV) ☎ Tel. +39 0182 554730 Mobil +39 392 9488202

Zertifizierungen

: F	**EP-Gnr**: 145.00 kwh/

Eigenschaften

Codice: 857	Motivazione: Verkauf
Indirizzo: Via Medagli d'Oro	Comune: Albenga
Zona: Centro Storico	Totale_mq: 96 m2
camere: 2	bagni: 1
Locali: 4	









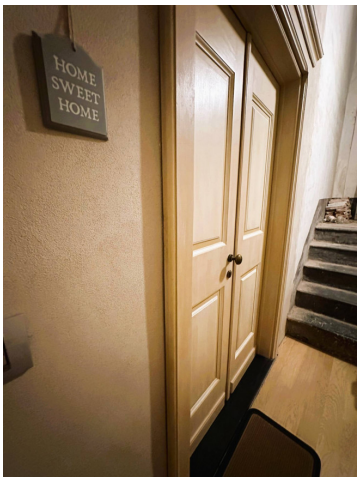


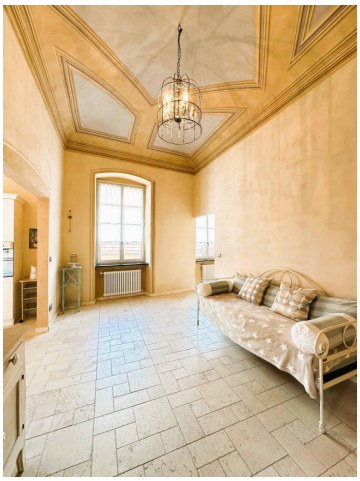


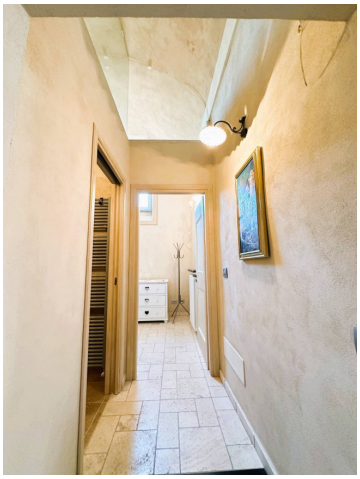




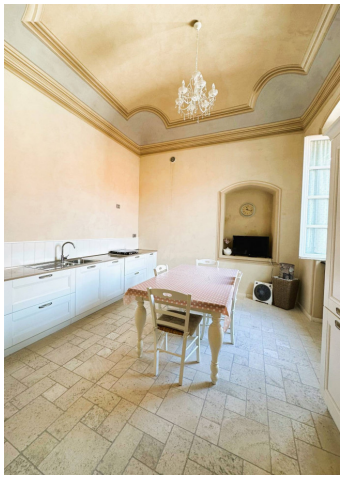
Immobiliare Liguria
Via Genova, 80 - Albenga (SV) - +390182554730
info@immobiliareliguria.it - https://www.immobiliareliguria.it/de
MwSt.-Nr 01304130097

















Immobiliare Liguria
Via Genova, 80 - Albenga (SV) - +390182554730
info@immobiliareliguria.it - https://www.immobiliareliguria.it/de
MwSt.-Nr 01304130097











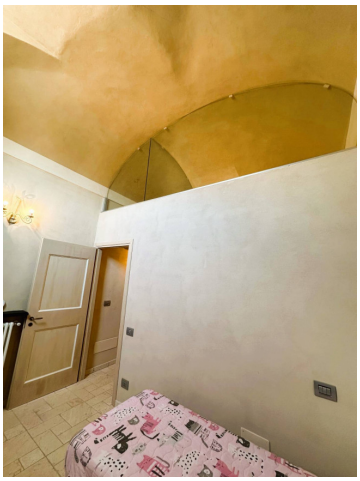




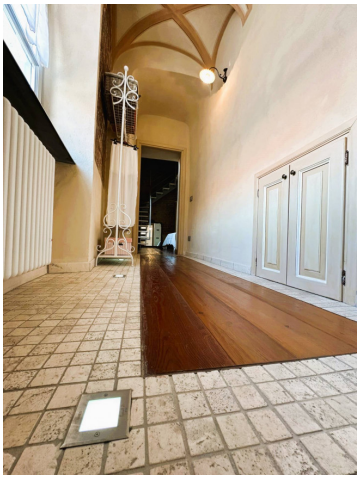


Immobiliare Liguria
Via Genova, 80 - Albenga (SV) - +390182554730
info@immobiliareliguria.it - https://www.immobiliareliguria.it/de
MwSt.-Nr 01304130097









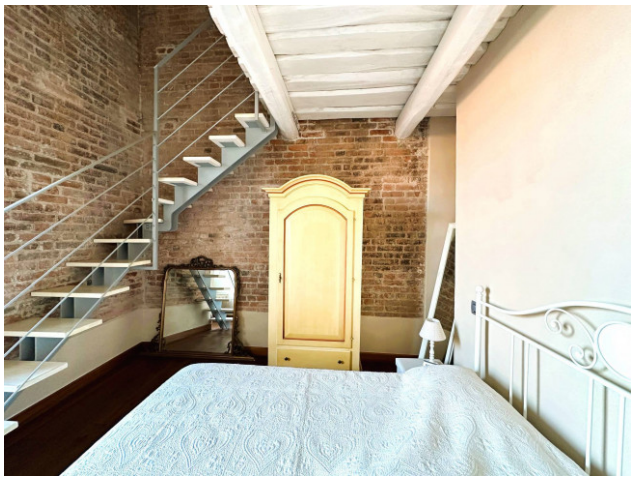








Immobiliare Liguria
Via Genova, 80 - Albenga (SV) - +390182554730
info@immobiliareliguria.it - https://www.immobiliareliguria.it/de
MwSt.-Nr 01304130097











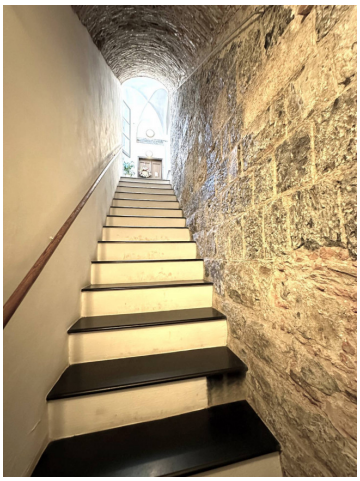






Immobiliare Liguria
Via Genova, 80 - Albenga (SV) - +390182554730
info@immobiliareliguria.it - https://www.immobiliareliguria.it/de
MwSt.-Nr 01304130097

















Immobiliare Liguria
Via Genova, 80 - Albenga (SV) - +390182554730
info@immobiliareliguria.it - https://www.immobiliareliguria.it/de
MwSt.-Nr 01304130097

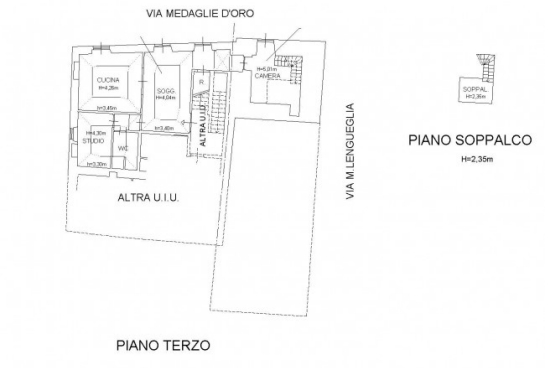












Immobiliare Liguria
Via Genova, 80 - Albenga (SV) - +390182554730
info@immobiliareliguria.it - https://www.immobiliareliguria.it/de
MwSt.-Nr 01304130097