

## zu verkauf in Pieve di Teco

### € 115.000

### Code 733



**90 m2 | : 1 | : 2 | : 4**

Wohnung zum Verkauf in Pieve di Teco (IM)

Nur wenige Schritte vom Corso Mario Ponzoni entfernt, einer zentralen Straße, in der sich unter den Arkaden alle wichtigen Geschäfte befinden, bieten wir eine Vierzimmerwohnung in einem typischen Haus im historischen Zentrum im ersten Stock zum Verkauf an, die sich wie folgt zusammensetzt:

Der Eingang führt direkt in ein großes Wohnzimmer, von dem aus man in ein erstes Schlafzimmer und die Wohnküche mit kleiner Terrasse gelangt. Von der Küche aus erreicht man ein zweites Schlafzimmer, in dem eine Galerie eingebaut ist, die einen Schlafbereich und ein Arbeitszimmer im unteren Bereich bietet. Badezimmer mit Fenster.

Der Innenbereich befindet sich in perfektem Zustand, wurde kürzlich renoviert und verfügt über eine unabhängige Gasheizung und Klimaanlage; auch die Gemeinschaftsräume des Hauses wurden renoviert.

Schließlich verfügt dieses Anwesen über einen großen Keller im Erdgeschoss.

Energieklasse E

Preisvorstellung: 115.000 Euro

Für weitere Informationen und Details:

Ligurische Immobilienagentur

Via Genova Nr. 80 - Albenga (SV) Corso Mario Ponzoni Nr. 75 - Pieve di Tecò (IM) Tel. +39 0182554730 Mobil +39 3486618055

WhatsApp +39 3272523451

## Zertifizierungen

: E

**EP-Gnr:** 133.98 kWh/□

## Eigenschaften

Codice: 733

Motivazione: Verkauf

Indirizzo: corso mario ponzoni

Comune: Pieve di Tecò

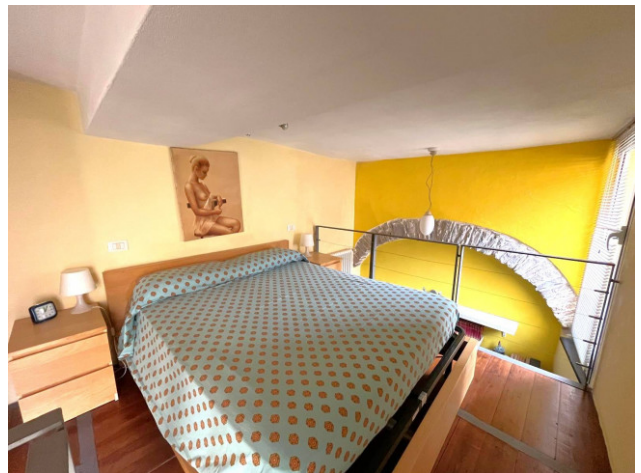
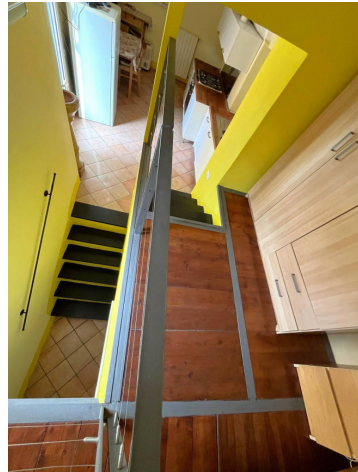
Totale\_mq: 90 m2

camere: 2

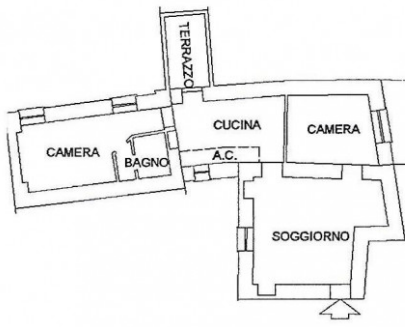
bagni: 1

Locali: 4









**Immobiliare Liguria**

Via Genova, 80 - Albenga (SV) - +390182554730  
info@immobiliareliguria.it - <https://www.immobiliareliguria.it/de>  
MwSt.-Nr 01304130097