

zu verkauf in Rezzo

€ 54.000

Code 1083



70 m2 | : 1 | : 3 | : 4

Wir bieten zum Verkauf ein charmantes zweistöckiges Haus im Herzen von Rezzo an, das über eine bequeme direkte Zufahrt mit dem Auto und den Komfort eines öffentlichen Parkplatzes direkt neben dem Haus verfügt.

Innenraumgestaltung.

Erdgeschoss: Der Eingang führt direkt in den hellen Wohnbereich mit offener Küche, angrenzend an ein Badezimmer und einen weiteren vielseitig nutzbaren Raum, der sich ideal als Esszimmer, gemütliche Sitzecke oder zusätzliches Schlafzimmer eignet. Obergeschoss: Der Schlafbereich umfasst zwei große, geräumige und komfortable Doppelzimmer. Obwohl das Haus keinen privaten Außenbereich besitzt, sorgen zahlreiche Fenster für viel Tageslicht in allen Räumen.

Wohnen in Rezzo und Umgebung: Nur wenige Schritte von Ihrem Haus entfernt befinden Sie sich inmitten unberührter Natur des malerischen Dorfes Rezzo. Der lebhafte und einladende Ort bietet ein Café und Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf und ist dank der unzähligen Wanderwege, die sich durch die umliegenden Wälder schlängeln, auch ein idealer Ausgangspunkt für Wanderfreunde.

Nach nur 10-15 Autominuten erreicht man Pieve di Teco, das historische Herz des Hinterlandes: ein reiches, lebendiges

und gut ausgestattetes Dorf mit urigen Bars, Lebensmittelgeschäften, traditionellen Restaurants und zahlreichen Geschäften.

Entfernungen und Verbindungen: Badeorte an der Küste:

Imperia: ca. 30 km (ca. 35-40 Minuten mit dem Auto) Albenga: ca. 35 km (ca. 45 Minuten mit dem Auto) Flughäfen:

Flughafen Villanova d'Albenga (Flughafen Riviera): ca. 45 km; Flughafen Genua (Cristoforo Colombo): ca. 115 km;

Flughafen Nizza (Côte d'Azur): ca. 100-105 km

Ligurische Immobilienagentur
Via Genova n. 80 - Albenga (SV)

Corso Mario Ponzoni n. 75 - Pieve di Teco (IM)
Tel. +39 0182554730 Mobil +39 3486618055
WhatsApp für Englisch oder Deutsch: +39 327 2523451

Zertifizierungen

: G

Eigenschaften

Codice: 1083

Motivazione: Verkauf

Comune: Rezzo

Totale_mq: 70 m2

camere: 3

bagni: 1

Locali: 4



