

## zu verkauf in Rezzo

### € 69.000

### Code 1029



**100 m2 | : 1 | : 2 | : 3**

Zum Verkauf steht in Rezzo ein Teil eines freistehenden, rustikalen Gebäudes, der sich vom Boden bis zum Himmel erstreckt.

Das Haus erstreckt sich über zwei Ebenen mit einer Gesamtfläche von 100 Quadratmetern, von denen 90 Quadratmeter begehbar sind.

Im Erdgeschoss befinden sich zwei große Keller und ein Parkplatz neben dem Haus.

Im ersten und zweiten Obergeschoss befinden sich Schlafzimmer, Flur, Badezimmer, Küche, Abstellraum und Balkon. Eine Innentreppe führt ins Obergeschoss, wo sich ein weiterer Raum befindet, der als zweites Schlafzimmer, Arbeitszimmer oder Wohnzimmer genutzt werden kann.

Der Erhaltungszustand ist gut, die Einbauten und Fenster sind außen eloxiert und innen aus Holz.

Des Weiteren gibt es einen unüberdachten Parkplatz und eine Lagerhalle zur Aufbewahrung von Gartengeräten und -  
utensilien von ca. 50 m<sup>2</sup>.

Mit einem Holzofen ist die Heizung unabhängig.

Dieses rustikale Haus erstreckt sich über zwei Etagen und bietet großzügige Wohnräume sowie die Möglichkeit, eine  
einzigartige und authentische Atmosphäre zu genießen.

für weitere Informationen und Details

Ligurische Immobilienagentur  
Via Genova n. 80 - Albenga (SV)

Corso Mario Ponzoni n. 75 - Pieve di Tecò (IM)  
Tel. +39 0182554730 Mobil +39 3486618055  
WhatsApp: +39 3272523451

## Zertifizierungen

: G

## Eigenschaften

Codice: 1029	Motivazione: Verkauf
Indirizzo: Via Ospedale	Comune: Rezzo
Totale_mq: 100 m2	camere: 2
bagni: 1	Locali: 3







