

**zu verkauf in Albenga**  
**Centro**  
**€ 190.000**  
**Code 1011**



**68 m2 | : 1 | : 2 | : 3**

Helle Dreizimmerwohnung mit bewohnbarem Balkon und Garage.

**Beschreibung: ALBENGA - BEZUGSFERTIGE DREI-ZIMMER-WOHNUNG MIT GARAGE**

In günstiger Lage bieten wir eine helle Wohnung im zweiten Stock eines vierstöckigen Gebäudes mit Aufzug zum Verkauf an.

Die Immobilie zeichnet sich durch ihre hervorragende Lage und funktionale Raumaufteilung aus:

Eingang: Einladender Flur, der zu den verschiedenen Räumen führt. Wohnbereich: Großes Wohnzimmer mit Kochnische, das Herzstück des Hauses, mit viel Tageslicht. Schlafbereich: Zwei Schlafzimmer. Badezimmer: Mit Fenster. Außenbereich: Großer, bewohnbarer Balkon, ideal zum Entspannen.

Funktionen und Vorteile:

Zentralheizung mit Zähler. Private Garage im Preis inbegriffen. Großer öffentlicher Parkplatz unter dem Haus.

**Immobiliare Liguria**

Via Genova, 80 - Albenga (SV) - +390182554730  
info@immobiliareliguria.it - <https://www.immobiliareliguria.it/de>  
MwSt.-Nr 01304130097

Die Lage ist strategisch günstig: nur 5 Gehminuten vom historischen Zentrum Albengas entfernt, in einer Gegend, in der alle wichtigen Einrichtungen bequem zu Fuß erreichbar sind. Es ist die ideale Lösung sowohl als funktionales erstes Eigenheim als auch als sichere Kapitalanlage.

Vereinbaren Sie jetzt einen Besichtigungstermin! ☐ Liguria Real Estate Agency | Via Genova 80, Albenga (SV)

## Zertifizierungen

: G

## Eigenschaften

Codice: 1011	Motivazione: Verkauf
Indirizzo: Via torino	Comune: Albenga
Zona: Centro	Totale_mq: 68 m2
camere: 2	bagni: 1
Locali: 3	







