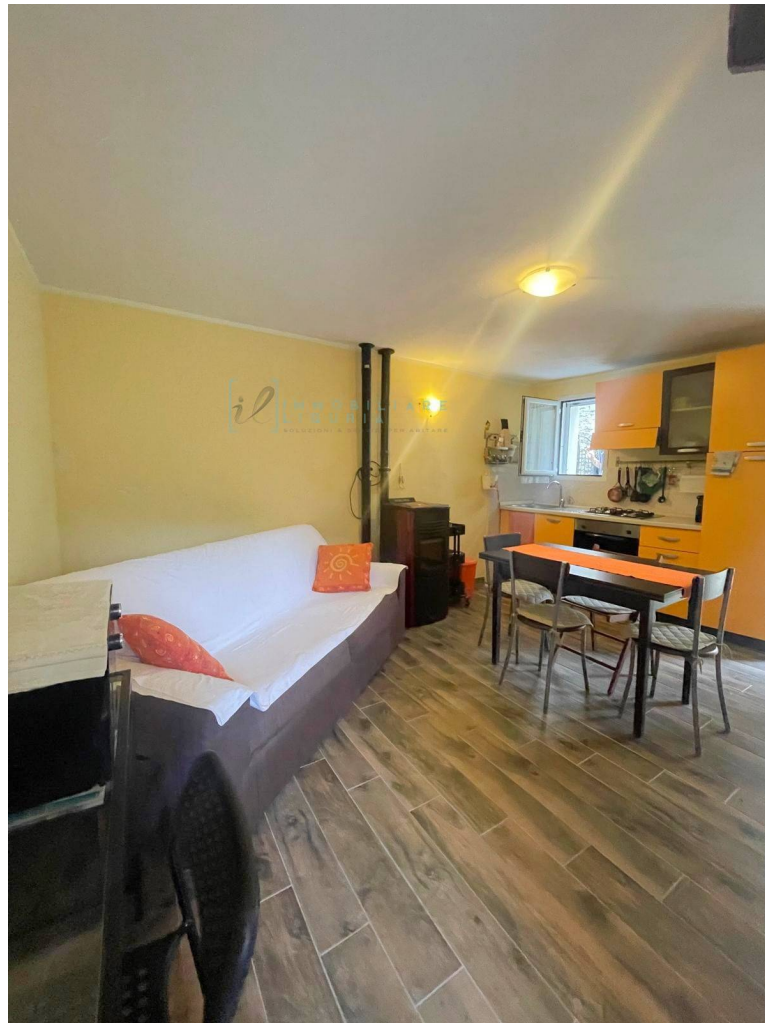


## zu verkauf in Borghetto d'Arroscia Gavenola € 45.000 Code 985



**60 m2 | : 2 | : 1 | : 2**

Teil eines rustikalen Hauses zum Verkauf in Borghetto d'Arroscia (Im), Weiler Gavenola.

Das rustikale Haus erstreckt sich über zwei Ebenen, hat eine Grundfläche von ca. 55 Quadratmetern und besteht aus einem Wohnzimmer mit offener Küche, einem Schlafzimmer mit Doppelbett, einem Badezimmer und einem zweiten Gästebad.

Die Fensterrahmen und Fenster sind aus Holz und doppelt verglast. Die Heizung erfolgt unabhängig mit einem Pelletofen.

Eines der beliebtesten Merkmale dieses rustikalen Hauses ist die Terrasse, auf der Sie den Blick auf die umliegende Landschaft genießen oder in den Sommermonaten im Freien speisen können. Zum Anwesen gehört außerdem ein privater Garten, der sich ideal zum Entspannen oder Spielen für Kinder eignet, sowie ein Keller, der sich zur Aufbewahrung von Werkzeugen oder Vorräten eignet.

Der Erhaltungszustand ist unauffällig und die Atmosphäre ist dank der für den Bau verwendeten traditionellen Materialien warm und einladend.

Dank seiner ruhigen Lage inmitten der Natur ist dieses rustikale Haus der ideale Ort für alle, die eine Pause vom hektischen Stadtleben suchen.

Für Informationen und Details

Immobilienagentur Ligurien  
Via Genova n. 81 - Albenga (SV)  
Corso Mario Ponzoni n. 75 - Pieve di Tecò (IM)

Tel. +39 0182554730 Mobil +39 3486618055  
Whatsapp: Kelly +39 3272523451

## Zertifizierungen

: G

## Eigenschaften

Codice: 985	Motivazione: Verkauf
Indirizzo: Via Lorenzo Lucifredi	Comune: Borghetto d'Arroschia
Zona: Gavenola	Totale_mq: 60 m2
camere: 1	bagni: 2
Locali: 2	





