Immobiliare Liguria
Via Genova, 80 - 17031 Albenga (SV)
+390182554730

zu verkauf in Pornassio
Nava
€ 40.000
Code 978



63 m2 | : 1 | : 1 | : 3

Wohnung mit Grundstück zu verkaufen in Nava, Gemeinde Pornassio (Im).

Das Haus befindet sich im zweiten Stock eines kleinen Gebäudes mit nur zwei Stockwerken.

Seine Gesamtfläche beträgt etwa 60 Quadratmeter.

Das Anwesen ist aufgeteilt in: Eingangshalle, Wohnzimmer, Schlafzimmer mit Doppelbett, eine halb bewohnbare Küche, Badezimmer und Abstellraum.

Im Obergeschoss befindet sich ein Dachboden von ca. 30 m², der zusätzlichen Platz zur Lagerung von Gegenständen und Geräten bietet.

Die Fensterrahmen und Fenster sind aus Holz mit Einfachverglasung, eine Heizung ist nicht vorhanden, jedoch sind Schornsteine vorhanden, an denen ein Anschluss eines Pellet- oder Holzofens möglich ist.

Zum Verkauf gehört ein Grundstück von ca. 570 m2, ideal für alle, die Grün lieben und einen kleinen Gemüsegarten anlegen möchten.

Dieses Haus bietet eine hervorragende Wohnlösung für diejenigen, die ein Zuhause in einer ruhigen und gut angebundenen Gegend suchen. Es genießt eine sonnige Lage mit freiem Blick auf die umliegenden Wiesen und Wälder.

Nava liegt auf einer Höhe von 892 m, umgeben von Natur und mit herrlichem Alpenblick, ideal für Trekking-Fans. Nur 30 km von den Stränden Liguriens entfernt, ist es ein idealer Ausgangspunkt für Ausflüge in die Alpenparks.

Entfernung von den wichtigsten Flughäfen:
Nizza 120km (ca. 1,30 Stunden mit dem Auto)
Genua 90 km (ca. 1,30 Stunden mit dem Auto)
Turin 145 km (ca. 2 Stunden mit dem Auto)

Für Informationen und Details

Immobilienagentur Ligurien
Via Genova n. 81 - Albenga (SV)
Corso Mario Ponzoni n. 75 - Pieve di Teco (IM)

Tel. +39 0182554730 Mobil +39 3486618055
Whatsapp: Kelly +39 3272523451

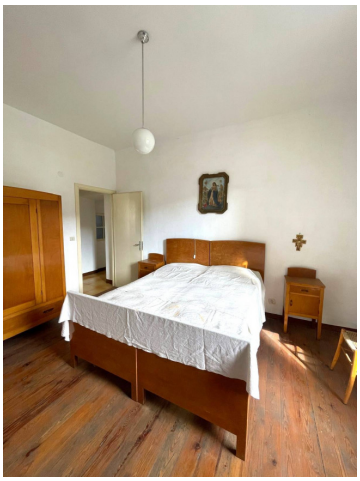
Zertifizierungen

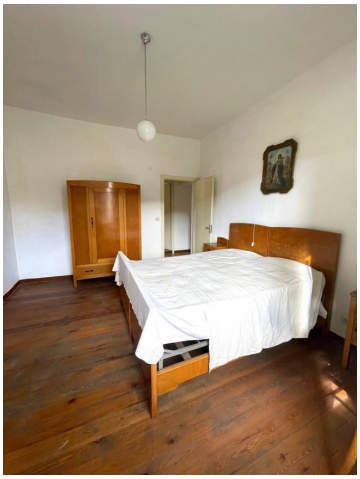
: G

Eigenschaften

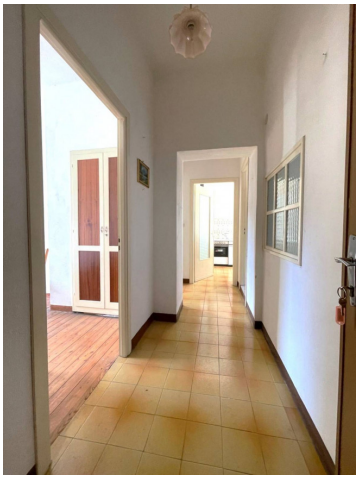
Codice: 978	Motivazione: Verkauf
Indirizzo: Via Nazionale	Comune: Pornassio
Zona: Nava	Totale_mq: 63 m2
camere: 1	bagni: 1
Locali: 3	

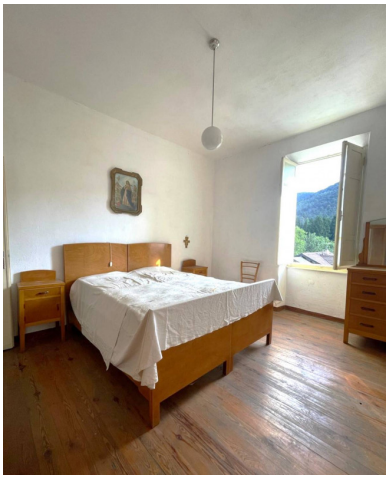


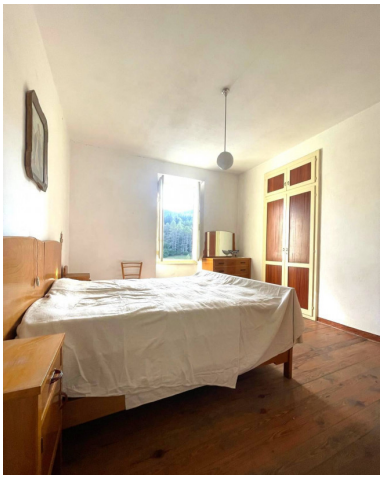






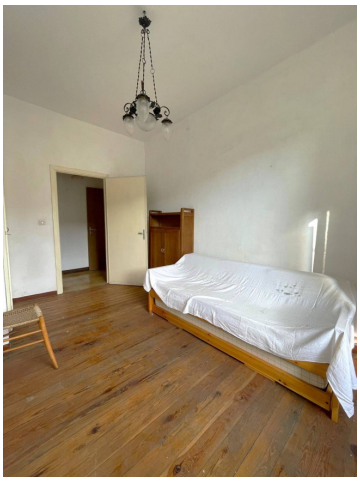


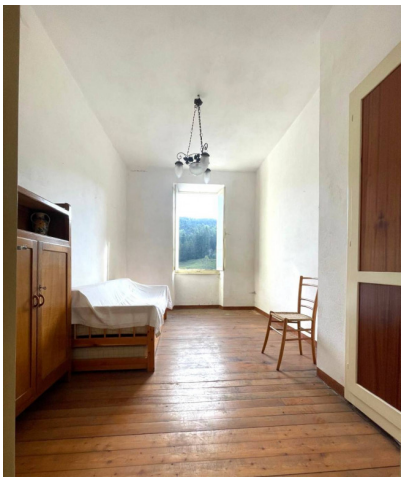


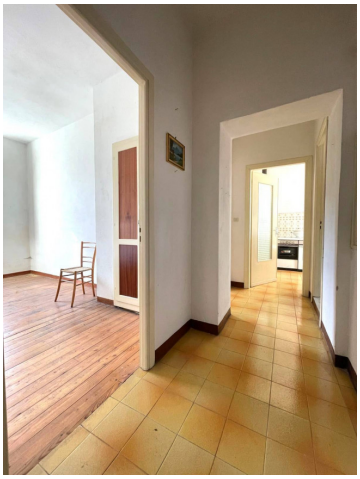


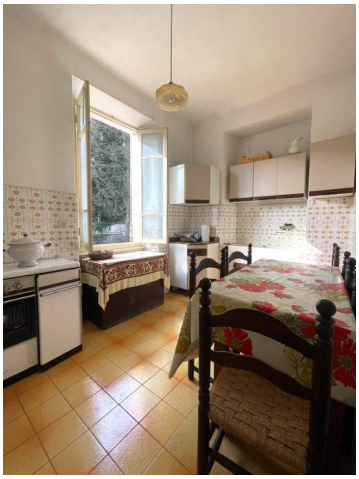


Immobiliare Liguria
Via Genova, 80 - Albenga (SV) - +390182554730
info@immobiliareliguria.it - https://www.immobiliareliguria.it/de
MwSt.-Nr 01304130097



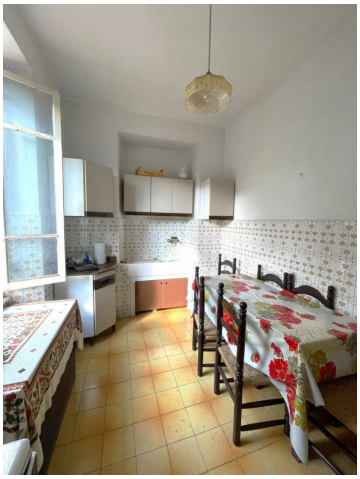






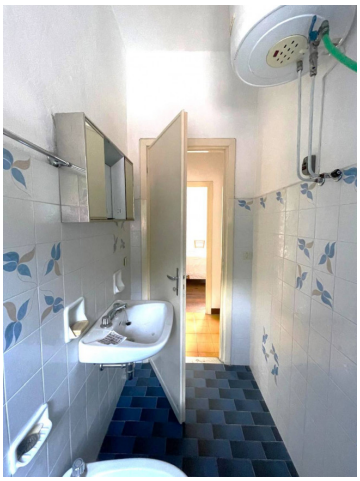


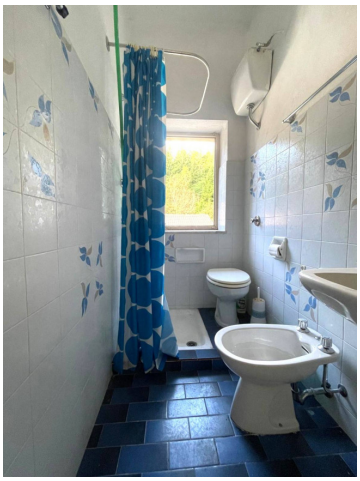






Immobiliare Liguria
Via Genova, 80 - Albenga (SV) - +390182554730
info@immobiliareliguria.it - https://www.immobiliareliguria.it/de
MwSt.-Nr 01304130097











Immobiliare Liguria
Via Genova, 80 - Albenga (SV) - +390182554730
info@immobiliareliguria.it - https://www.immobiliareliguria.it/de
MwSt.-Nr 01304130097