

zu verkauf in Borghetto d'Arroscia

Leverone

€ 199.000

Code 950



185 m2 | : 2 | : 3 | : 6

In der ruhigen Gegend von Leverone gelegen, bieten wir ein komplett renoviertes Bauernhaus aus Stein zum Verkauf an.

Das Anwesen befindet sich in ausgezeichnetem Zustand und erstreckt sich über eine Gesamtfläche von 185 Quadratmetern.

Im Inneren finden Sie 6 helle Zimmer, darunter 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, die perfekt für die komfortable Unterbringung einer Familie geeignet sind.

Im Erdgeschoss befinden sich ein Wohnzimmer mit Küchenzeile, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein Arbeitszimmer, ein Abstellraum und ein praktischer Keller sowie ein 260 m2 großer Garten.

Im ersten Stock gibt es ein Schlafzimmer mit Bad und ein weiteres Schlafzimmer im Dachgeschoss, alle durch eine Innentreppe verbunden.

Das Bauernhaus ist mit Photovoltaikmodulen ausgestattet und sorgt so für Energieeffizienz und Einsparungen bei den Brennstoffkosten.

Die Heizung erfolgt unabhängig über Heizkörper oder Strahlungspaneel und sorgt so zu jeder Jahreszeit für optimalen Wärmekomfort.

Das Objekt ist geschmackvoll eingerichtet und verfügt über eine geräumige Wohnküche.

Draußen umgibt ein großer privater Garten das Anwesen und bietet den perfekten Ort zum Entspannen und Genießen der Ruhe der Landschaft.

Darüber hinaus bietet ein Keller auf dem Grundstück zusätzlichen Platz zur Lagerung von Wertgegenständen.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass dieses rustikale Anwesen die perfekte Kombination aus modernem Komfort und rustikalem Charme darstellt und eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen darstellt, die ein Zuhause in einer ruhigen und malerischen Gegend wie Leverone suchen.

Für weitere Informationen können Sie uns im Büro unter 0182554730 kontaktieren.
Whatsapp Kelly +39 3272523451

Zertifizierungen

: C

Eigenschaften

Codice: 950	Motivazione: Verkauf
Indirizzo: Via Per aquila	Comune: Borghetto d'Arroscia
Zona: Leverone	Totale_mq: 185 m2
camere: 3	bagni: 2
Locali: 6	







